



DESDE la izquierda: Tanto Silva; el gobernador Fortuño; el alcalde de Bayamón, Ramón Luis Rivera Cruz; y el director de Turismo, Luis Rivera Marín.

La hospedería capitalizará en el nicho de turismo médico

POR ANDREA MARTÍNEZ
amartinez@elnuevodia.com

CON LA MIRILLA apuntando al turismo médico, deportivo y corporativo, se inició ayer la construcción del hotel Hyatt Place Bayamón & Tropical Casino, marcando así el regreso a Puerto Rico de la prestigiosa cadena hotelera tras 9 años de ausencia.

El hotel proyecta atender como huéspedes a visitantes de las facilidades médicas del área, espectadores y jugadores en los estadios deportivos y de conciertos, visitantes del exterior que hacen negocios en las numerosas corporaciones y plantas de manufactura y distribución del área", dijo Federico Stubbe, hijo, presidente de PRISA Group, entidad que desarrolla el proyecto junto a McConnell Valdés Consulting, Inc.

PARA EL 2014

La apertura del Hyatt Place Bayamón & Tropical Casino es-

tá pautada para el primer trimestre del 2014.

La fase de construcción de la hospedería creará 180 empleos directos y un total de 305 cuando se le añaden los indirectos e inducidos. Cuando esté operando generará 459 empleos.

El hotel, ubicado al lado del Parque de las Ciencias Luis A. Ferré y del centro comercial Plaza del Sol, se hace con una inversión de capital local de cerca de \$49.5 millones.

El ejecutivo señaló que este concepto está enfocado en el "turismo urbano", una categoría de mucho crecimiento. "El municipio de Bayamón es el segundo pueblo más poblado de Puerto Rico con sobre 185,000 habitantes de acuerdo al Censo 2010 y cuenta con un sinúmero de facilidades y atracciones que atraen visitantes de otras regiones", dijo Stubbe.

Indicó que proyecciones financieras apuntan a que las tarifas del hotel iniciarán con \$145 a \$150 por día los primeros cinco años y \$175 años al sexto año.

"Hyatt tiene una estrecha relación con Puerto Rico, por lo que su regreso a

UN HYATT EN BAYAMÓN

El hotel se erigirá con una inversión cercana a los \$50 millones

este mercado, luego de nueve años de ausencia, es muy significativo. Es un voto de confianza que la cadena le da a los desarrolladores locales, a la industria turística del país y a nuestra gente", señaló Stubbe.

El alcalde de Bayamón, Ramón Luis Rivera Cruz, indicó que el otro hotel en Bayamón, el San Miguel, que cuenta con 40 habitaciones, al presente amplía sus instalaciones a 20 habitaciones más,

lo que denota la demanda de más habitaciones para la ciudad.

El alcalde sostuvo que "nos tomó más de ocho años convencer a la empresa privada y al Gobierno que esto era viable".

"Con estas nuevas facilidades atacaremos el turismo médico, corporativo y turismo deportivo, el cual ha mostrado un gran auge en nuestra ciudad", dijo Rivera Cruz.



SLIDESHARE

CONCEPCIÓN artística de la recepción.

PROMOCIÓN TURÍSTICA

Agregó que como parte del esfuerzo para impulsar los proyectos turísticos, el gobierno municipal establecerá una Oficina de Promoción Turística, para mercadear las instalaciones incluyendo el Parque de las Ciencias, el de los Niños, los museos de arte, el Paseo Lineal Río Bayamón y el campo de golf, entre otras atracciones.

Durante la actividad de inicio de la construcción, el gobernador Luis Fortuño recordó que con la firma de la ley para fomentar el turismo médico, hay mucho potencial en ese campo, dirigido a pacientes procedentes del Caribe y Centroamérica.

Por otro lado, el gobernador descartó que la salida de American Eagle pudiera tener un impacto adverso en motivar este sector de turismo médico ya que se gestiona incrementar vuelos con otras líneas aéreas.

El hotel contará con 156 habitaciones en una torre de siete pisos incluyendo el área de Lobby; un casino con 300 máquinas tragamonedas, 6 mesas de black jack, una de dados y dos de ruleta; un restaurante y estacionamiento con 267 espacios.



Impacto económico

Empleos que generará el Hyatt Place en Bayamón

305

empleos directos, indirectos e inducidos durante la fase de construcción

459

empleos directos, indirectos e inducidos en la fase de operación

Financiamiento e inversión

\$49.5 millones

El costo total del proyecto

Lo que tendrá el hotel

156

habitaciones

7 pisos incluyendo el área de Lobby

Tropical Casino

300

máquinas tragamonedas

Restaurante de **4,700 pies cuadrados**

267

estacionamientos

en los predios del proyecto más 170 estacionamientos disponibles en el estacionamiento municipal adyacente al Parque de las Ciencias para horas pico.

Edición / El Nuevo Día